

## STANDARDHEFTE

### SOM VIL BLI TEKNE INN SOM HEFTE I SKØYTA.

#### Under pkt 6. Særskilde avtaler:

- -oppføring og vedlikehold av gjerde kring parsellen kvilar fullt ut på den til ei kvar tid eigar av g.nr      b.nr      utan utgift for kommunen.
- -Den til ei kvar tid eigar av g.nr.      b.nr.      må finne seg i at kablar i grunnen - lagde av Stryn Energi AS – organisasjonsnr 976 626 192      og Telenor Telecom Solutions AS – organisasjonsnr 976 967 631 – vert førde fram over parsellen. Dette gjeld og retten til vedlikehold av eksisterande leidningar som er førde over tomta.  
Det same gjeld for vass- og avløpsleidningar og vegar som kommunen fastlegg i samsvar med vedteken reguleringsplan eller offentlege planar, og å drifte og vedlikehalde desse..

#### Overført frå pkt 6 - Andre avtaler (som ikkje skal tinglysest):

- -Oppføring av bustadhus på eigedomen må vere sett i gong innan to år etter at skøyte er underskriven, og innflytting må vere gjort innan tre år. Dersom det ikkje vert sett i gong bygging innan fastsett frist, har kommunen rett til å kjøpe tomta attende for same pris som den ho vart seld for – minus tinglysings- og dokumentkostnader.
- Dersom kjøpar ynskjer å vidareseleje tomta før bygging er igongsett har kommunen forkjøpsrett til same pris som den ho vart seld for – minus tinglysings- og dokumentkostnader.-